

## 湖州经开商业管理有限公司凤凰西区单元 FH-02-03-02B-1 号地块建设项目公众参与调查公示

根据中央办公厅 国务院办公厅印发《关于加强新形势下重大决策社会稳定风险评估机制建设的意见》的通知（中办发〔2021〕11号）、中共浙江省委办公厅 浙江省人民政府办公厅关于印发《浙江省重大决策社会稳定风险评估实施办法》的通知（浙委办发〔2019〕53号）等相关规定，湖州宝丽环境技术有限公司受湖州经开商业管理有限公司委托，对湖州经开商业管理有限公司凤凰西区单元FH-02-03-02B-1号地块建设项目进行社会风险评估。现将本项目相关信息进行如下公示：

1、项目名称：湖州经开商业管理有限公司凤凰西区单元 FH-02-03-02B-1号地块建设项目

2、项目范围：湖州市南太湖新区

3、项目内容：本项目总用地面积 21347 平方米，新增建筑面积约 54766 平方米，其中地上建筑面积约 36290 平方米，地下建筑面积约 18476 平方米。主要建设商业办公用房及配套设施。具体建设指标严格按照《国有建设用地使用权出让合同》编号：（3305522024A21011）及主要规划条件（湖新规330552202400005号）执行。

项目估算总投资 51768 万元，其中，土建工程费用 26822 万元，安装工程费用 8672 万元，工程建设其他费用 13150 万元，预备费用 3124 万元。建设资金由自有资金（非财政性资金）解决。项目拟开工时间 2024 年 7 月，拟建成时间 2027 年 3 月，项目总工期 33 个月。

4、征求意见对象：受项目建设影响的公民、法人和其它社会组织。

5、征求意见内容：①决策项目对当地经济和社会发展的影响；②拟决策项目对当地居民生产生活的的影响；③拟决策项目对社会稳定的影响；④利益相关者的意见与建议。

6、评估单位：湖州宝丽环境技术有限公司

联系人：杨毓烨 联系方式：13335720058（微信同号）

7、自公示日起五个工作日内，可通过上述联系方式，以电话、短信、微信等形式提出对本项目的意见和建议。

